



KYSTVERKET

Lyngdal kommune

4580 LYNGDAL

Deres ref.:
2020/5595-35

Vår ref
2022/2743-3

Arkiv nr

Saksbehandler
Tanya Boye Worsley

Dato
06.07.2022

Høringsuttalelse - detaljreguleringsplan for fritidsboliger og småbåthavn Krågestøl, planID 202010 - Lyngdal kommune - Agder fylke

Vi viser til brev av 24. mai 2022 vedrørende høring av forslag til detaljreguleringsplan for fritidsboliger og småbåthavn Krågestøl i Lyngdal kommune.

Hensikten med planen er å legge til rette for etablering av fritidsboliger og en småbåthavn.

Kystverkets ansvar

Kystverket er en nasjonal etat for kystforvaltning, sjøsikkerhet og beredskap mot akutt forurensning. Kystverket arbeider for en effektiv og sikker sjøtransport gjennom å ivareta transportnæringens behov for fremkommelighet og effektive havner. Kystverket deltar i planmedvirkning og utøver myndighet etter havne- og farvannsloven.

Havne- og farvannsloven (2019) har som formål å fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn og bruk av farvann, samtidig som det skal tas hensyn til et konkurransedyktig næringsliv. Kystverket skal ivareta disse interessene i det regionale og lokale planarbeidet.

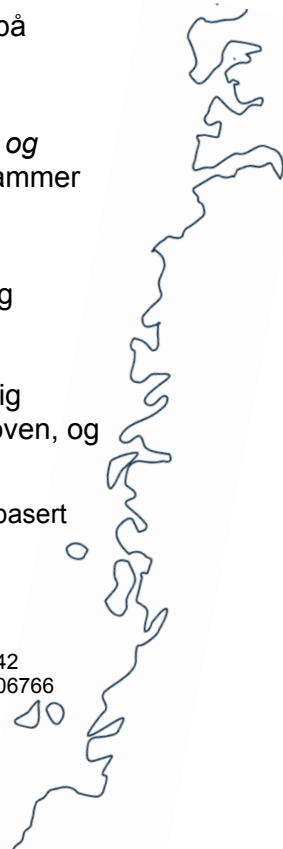
Merknader til planen

Planområdet består i hovedsak av arealer på land, men omfatter også arealer i sjø på østsiden av Rosfjorden. Rosfjorden er registrert som biled. Farvannet trafikkeres av nyttefartøy og fritidsbåter¹.

Sjøarealene er vist med arealformålene *ferdse*, *småbåthavn* og *småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner*. §§ 11, 24 og 25 i planbestemmelsene angir rammer for tiltak i disse områdene. Planbeskrivelsen inneholder illustrasjoner som viser at småbåthavna er avgrenset med en bølgebryter og har innseiling fra nord.

Planen foreslår et badeområde ved sørlig del av småbåthavna. På generelt grunnlag anbefaler Kystverket at aktiviteter som bading ikke lokaliseres tett på båt plasser og områder hvor båter ferdes. I dette tilfellet registrerer vi at småbåthavna er vist med innseiling fra nord slik at badeområdet vil bli skjermet fra båtene. Vi viser til at endelig utforming av småbåthavna vil bli avklart gjennom søknad etter havne- og farvannsloven, og

¹ Opplysninger hentet fra www.kystdatahuset.no, som inneholder informasjon om sjøtrafikk basert på AIS-transponderdata



vi legger til grunn at sikkerhet for alle brukere av sjøen vil bli vurdert i forbindelse med behandling av søknaden.

Brygger i planområdet kan være utsatt for bølger fra passerende fartøy og naturkrefter. Eventuelle anlegg må dimensjoneres for å tåle naturkrefter og påkjenninger fra skipstrafikken. Det kan ikke påregnes å få innført tiltak som følge av ulemper fra skipstrafikken.

Vi minner om at alle tiltak som kan påvirke sikkerheten eller ferdselen krever tillatelse etter havne- og farvannsloven § 14. Eksempler på tiltak er etablering av brygger, fortøyningsinstallasjoner og bøyer. Søknadsplikten etter havne- og farvannsloven er selvstendig og vil gjelde parallelt med en eventuell søknadsplikt etter plan- og bygningsloven.

Med hilsen

Jan Morten Hansen
avdelingsleder

Tanya Boye Worsley
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Eksterne kopimottakere:
Fiskeridirektoratet
Statsforvalteren i Agder

Postboks 185 Sentrum
Postboks 504

5804 BERGEN
4804 ARENDAL